



### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
Endast angiven användning och utformning är tillåten.  
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

### GRÄNSLINJER

- — — — — Planområdesgräns
- - - - - Användningsgräns
- · - · - · Egenskapsgräns
- + · + · + · Sammanfallande egenskapsgränser

### ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA Gata
- NATUR Natur

### ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

**Utformning av allmän plats**  
**dike<sub>1</sub>** Dagvattendike

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

- Begränsning av markens utnyttjande**
- Marken får inte förses med byggnad.
  - Marken får endast förses med komplementbyggnad.

**Höjd på byggnadsverk**  
**h<sub>1</sub> 0,0** Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.  
**h<sub>2</sub> 4,0** Högsta nockhöjd på komplementbyggnad är angivet värde i meter

### Markreservat för allmännyttiga ändamål

**U<sub>1</sub>** Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

### Utnyttjandegrad

**e<sub>1</sub> 0,0** Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom egenskapsområdet.

### Stängsel, utfart och annan utgång

⊚ ⊙ ⊕ Utfartsförbud

### Placering

**p<sub>1</sub>** Komplementbyggnader ska placeras minst 1 meter från fastighetsgräns eller sammanbyggas i fastighetsgräns

**Utformning**

**f<sub>1</sub>** Endast friliggande enbostadshus

**f<sub>2</sub>** Endast radhus/parhus/kedjehus

**GENOMFÖRANDETID**  
Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

121900 122000 122100 122200

## GRUNDKARTA

till detaljplan för  
**Del av Skogsborg 1:1 Kv. Hägern och Fasanen**  
Köpings kommun Västmanlands län  
Kartbeteckningar

	Traktgräns		Körbana, kantsten		Mur, mittlinje
	Fastighetsgräns		Körbana, ej kantsten		Mur, kantlinje
	Fastighetsbeteckning		Refug		Plank
	Bostad, husliv/ takliv		Gångbana		Staket
	Komplementbyggnad, husliv/ takliv		Gång- och cykelbana, ej kantsten		Stödmur
	Slänt		Cykelbana, ej kantsten		Trappa
	Samhällsfunktion		Mast		Lövträd
	Teleanordning, Skåp		Grind		0.5 m höjdkurva
	Elanordning, Belysningsstolpe		Häck, mittlinje		Ledningsrättsområde
			Häck, kantlinje		

GRUNDKARTAN UTGÖRS AV EN SEPARAT HANDLING

Detaljplanens bakgrundskarta utgörs av ett urval av grundkartans information.

Koordinatsystem SWEREF99 16 30  
Höjdsystem RH 2000

Skala 1:1 000 (A2)



Till planen hör:	<input type="checkbox"/> Planprogram	<input type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input type="checkbox"/> Illustrationsplan	<input type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Grundkarta	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande	<input type="checkbox"/> Bullerutredning	<input type="checkbox"/> Geoteknisk utredning	<input type="checkbox"/> Miljöteknisk utredning	<input type="checkbox"/> Dagvattenutredning
Detaljplan för Del av Skogsborg 1:1 m.fl.											
Köping											
Köpings kommun		Västmanlands län		Beslutsdatum		Instans					
Samhällsbyggnadsförvaltningen				2024-04-08		Samrådsdatum:		Del.			
SAMRÅDSHANDLING				20XX-XX-XX		Granskningsdatum:		SBN			
Upprättad datum: 2024-04-08		Reviderad: 20XX-XX-XX		Antagen datum:		20XX-XX-XX		SBN			
				Laga kraft datum:		20XX-XX-XX		PLXX			
André Berggren Planhandläggare		Anita Iversen Planchef		Dnr: SBN 2021/8							